



# COMMUNE DE BELMONT D'AZERGUES

## (69380)

\*\*\*\*\*

## Extension de l'école

\*\*\*\*\*

### Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

### Dossier DCE : 20/12/2021

\*\*\*\*\*

### Lot n°10 : Plomberie Sanitaire - Chauffage - Ventilation

## **S O M M A I R E**

\*\*\*\*\*

**I - CONSISTANCE DES TRAVAUX**

**IV - DEVIS QUANTITATIF PLOMBERIE SANITAIRE**

**V - DEVIS QUANTITATIF CHAUFFAGE - VENTILATION**

**VI - DEVIS QUANTITATIF VMC**

**1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX :**

- Le présent document concerne le lot Plomberie Sanitaire - Chauffage et Ventilation se rapportant à l'extention de l'école située de la commune de Belmont d'Azergues - 69380, pour le compte de :

**Maître d'Ouvrage :**

**MAIRIE DE BELMONT D'AZERGUES**  
**41 rue du Château**  
**69380 BELMONT D'AZERGUES**

**Maître d'Œuvre - Architecte :**

**Atelier d'architecture SERIZIAT**  
**565, chemin de la Bruyère**  
**69760 LIMONEST**

**Bureau d'études fluides :**

**WBI SARL**  
**553, Route de St Amour**  
**71570 - PRUZILLY**

- Pour tous renseignements complémentaires sur cette étude, contacter le bureau d'études :

**Cabinet WBI SARL - William Balloffet Ingénierie**  
**M. BALLOFFET William**  
553, Route de St Amour  
71570 - PRUZILLY  
Tél : 03.85.35.14.46  
Fax : 03.85.35.14.50  
Mail : wbi-macon@thermiciens.com

- Non compris (inclus au présent lot) :

. Plans d'exécution et plans de recollement des travaux.

**IV - DEVIS QUANTITATIF PLOMBERIE :****4.1 - Eau froide :**

- |   |                   |   |
|---|-------------------|---|
| - Alimentation des appareils sanitaires depuis les réseaux à proximité en tube cuivre écroui pour passage en apparent et en faux-plafond, compris raccords, ... | <b>ml : val :</b> | : |
| - Isolation des canalisations eau froide cheminant en faux-plafond ou locaux non chauffés par coquille armafex 13 mm.   | <b>ml : val :</b> | : |
| - Valeur pour colliers, fourreaux, soudures, ...  | <b>Ens : 1 :</b>  | : |

**Sous-total poste 4.1****4.2 - Eau chaude Sanitaire :**

- |   |                  |   |
|---|------------------|---|
| - Chauffe-eau , Capacité 50 litres, suivant descriptif  | <b>N : 1 :</b>   | : |
| - Groupe de sécurité  | <b>N : 1 :</b>   | : |
| - Entonnoir avec écoulement visible   | <b>N : 1 :</b>   | : |
| - Vanne d'arrêt DN 20   | <b>N : 1 :</b>   | : |
| - Anti-bélier   | <b>N : 1 :</b>   | : |
| - Alimentation des appareils sanitaires depuis les réseaux à proximité en tube cuivre écroui pour passage en apparent et en faux-plafond, compris raccords, ... | <b>ml : 40 :</b> | : |
| - Isolation des canalisations eau chaude cheminant en faux-plafond ou locaux non chauffés par coquille armafex 13 mm.   | <b>ml : 25 :</b> | : |
| - Valeur pour colliers, fourreaux, soudures, ...  | <b>Ens : 1 :</b> | : |

**Sous-total poste 4.2****4.3 - Réseaux d'évacuation EU et EV :**

- |  |                  |   |
|--|------------------|---|
| - Réseaux d'évacuation eaux usées et eaux vannes, tuyaux de chlorure de polyvinyle non plastifiés, jusqu'aux attentes en sol, suivant descriptif | <b>Ens : 1 :</b> | : |
|--|------------------|---|

**Sous-total poste 4.3****4.4 - Appareils sanitaires :**

- |   |                |   |
|---|----------------|---|
| - Ensembles complets suivant descriptif, compris raccordements, robinetterie, vidanges, fixations, joints, meubles sous évier et tous détails de mise en œuvre. |                |   |
| - Ensemble 1 : WC PMR   | <b>N : 1 :</b> | : |
| - Ensemble 2 : WC standard  | <b>N : 1 :</b> | : |
| - Ensemble 3 : Lavabo PMR   | <b>N : 1 :</b> | : |

- Ensemble 4 : Lave-mains	N : 1 :	:
- Barre coudée d'appui et de relevage	N : 1 :	:
- Barre de fermeture de porte	N : 1 :	:

**Sous-total poste 4.4****4.5 - Divers :**

- Dossier avant travaux, suivant descriptif	Ens : 1 :	:
- Installation de chantier, suivant CCAP	Ens : 1 :	:
- Rinçage et passivation des réseaux.	Ens : 1 :	:
- Analyses de l'eau avant compteur et après robinetterie, suivant descriptif	Ens : 1 :	:
- Tous percements, saignées et rebouchage en retrait.	Ens : 1 :	:
- Déchargement, amenée à pied d'œuvre et stockage du matériel	Ens : 1 :	:
- Mise en eau, essais et réglages	Ens : 1 :	:
- Nettoyage du chantier.	Ens : 1 :	:
- Gestion des déchets, suivant réglementation en vigueur.	Ens : 1 :	:
- Dossier des ouvrages exécutés, suivant descriptif.	Ens : 1 :	:

**Sous-total poste 4.5**

---

---

**Total § 4 (Plomberie Sanitaire)**

**V - DEVIS QUANTITATIF CLIMATISATION REVERSIBLE**

**Nota : Les marques et types sont cités à titre indicatif et s'entendent "ou techniquement équivalent".**

**5.1 - Groupe extérieur :**

- Fourniture et pose d'un groupe extérieur réversible, compris mise en service par le constructeur, suivant descriptif : Ens : 2 : :

Marque : ATLANTIC

Modèle : AOYG 30 KBTB U.E

Performances : suivant descriptif

- Pose groupe extérieur sur chaise en toiture., suivant descriptif. Ens : 2 : :

- Evacuation des condensats directement sur toiture Ens : 2 : :

**Sous-total poste 5.1**

**5.2 - Unités intérieures :**

- Fourniture et pose d'une unité intérieure de type gainable moyenne pression (35 à 150 Pa) : N : 2 : :

Marque : ATLANTIC

Type : ARXG 36 KMLA.UI

- Supportage des unités gainables Ens : 2 : :

- Plénum de soufflage pour adaptation sur unité gainable réalisé en Fib-Air M0, ép 25 mm avec 2 piquages Ø 200 pour raccordement sur plénum bouches à buses N : 2 : :

- Plénum de reprise pour adaptation sur unité gainable réalisé en Fib-Air M0, ép 25 mm avec 1 piquage Ø 315 pour raccordement sur plénum grille de reprise N : 2 : :

- Diffuseur de soufflage N : 4 : :

Marque : SCHAKO

Type : WGA 1025 x 225

- Plénum de soufflage avec piquage latéral N : 4 : :

Marque : SCHAKO

Type : SKQ-PIL-G-Z-600

- Isolation thermique du plénum sur 5 faces N : 4 : :

Marque : SCHAKO

Type : ISOL-SK-500

- Isolation thermique du plénum sur 5 faces N : 4 : :

Marque : SCHAKO

Type : ISOL-SK-600

- Registre de réglage manuel à Iris Ø 200	N : 4	:	:
- Grille de reprise Marque : SCHAKO Type : PA1-1225 x 125 Alu	N : 2	:	:
- Plénum de reprise avec piquage latéral Ø 315 Marque : SCHAKO Type : ASK-PA1	N : 2	:	:
Gaine rigide galva isolé LV + kraft alu M0, ép 25 mm, Ø 315	ml : 15	:	:
Gaine flexible M0, ép 25 mm, Ø 315	ml : 3	:	:
- Commande filaire, type PAR-U02MEDA-K, suivant descriptif.	N : 2	:	:
- Mise en service par le fabricant	Ens : 1	:	:

**Sous-total poste 5.2****5.3 - Liaisons frigorifiques et évacuation des condensats des unités intérieures :**

- Valeur pour liaisons frigorifiques en tube cuivre, qualité frigo R32, compris calorifuge et chemin de câble.	ml : 80	:	:
- Goulotte aluminium extérieure	ml : 40	:	:
- Chemin de câbles pour passage des canalisations en faux-plafond	ml : 40	:	:
- Valeur pour tirage au vide et charge en fluide R32	Ens : 1	:	:
- Valeur pour évacuation des condensats des unités intérieures, compris siphon de parcours, suivant plans et descriptif.	ml : val	:	:
- Percements, suivant descriptif	Ens : 1	:	:

**Sous-total poste 5.3****5.4 - CTA Double Flux :**

- Fourniture et pose d'une unité intérieure de type gainable moyenne pression (35 à 150 Pa) : Marque : ATLANTIC Type : DUOTECH XP 1300	N : 1	:	:
- Supportage de la CTA	Ens : 1	:	:
- Plénum de soufflage pour adaptation sur unité gainable réalisé en Fib-Air M0, ép 25 mm avec 2 piquages Ø 200 pour raccordement sur plénum bouches à buses	N : 1	:	:
- Plénum de reprise pour adaptation sur CTA réalisé en Fib-Air M0, ép 25 mm avec 1 piquage Ø 315 pour raccordement sur plénum grille de reprise	N : 1	:	:

- Diffuseur de soufflage Marque : SCHAKO Type : WGA 1525 x 225	N : 1 : :
- Plénum de soufflage avec piquage latéral Marque : SCHAKO Type : SKQ-PIL-G-Z-600	N : 1 : :
- Isolation thermique du plénum sur 5 faces Marque : SCHAKO Type : ISOL-SK-500	N : 1 : :
- Isolation thermique du plénum sur 5 faces Marque : SCHAKO Type : ISOL-SK-600	N : 1 : :
- Grille de reprise Marque : SCHAKO Type : PA1-425 x 225 Alu	N : 1 : :
- Plénum de reprise avec piquage latéral Ø 250 Marque : SCHAKO Type : ASK-PA1	N : 1 : :
Gaine flexible M0, ép 25 mm, Ø 315	ml : 3 : :
- Grille de prise d'air neuf en façade Marque : SCHAKO	N : 1 : :
- Rejet en toiture, y compris chapeau de toiture et abergement DN 200	N : 1 : :
- Horloge de programmation, suivant descriptif.	N : 1 : :
- Mise en service par le fabricant	Ens : 1 : :

**Sous-total poste 5.4****5.5 - Equipements électriques :**

- Raccordements électriques des appareils depuis attentes à proximité.	
. Groupe extérieur, compris inter de proximité	Ens : 2 : :
. Unité intérieure.	Ens : 2 : :
. CTA Double flux	Ens : 1 : :
- Bus de liaisons entre groupe ext. et unités int., suivant descriptif.	Ens : 2 : :
- Bus de liaisons entre unités int. / commande, suivant descriptif.	Ens : 2 : :
- Goulotte	Ens : 1 : :
- Chemin de câble	Ens : 1 : :
- Liaison équipotentielle	Ens : 1 : :

**Sous-total poste 5.5**



**5,6 - Divers :**

- Tous percements, saignées et rebouchage en retrait.	Ens : 1	:	:
- Enlèvement à la décharge des rebus divers.	Ens : 1	:	:
- Mise en service, essais, réglages.	Ens : 1	:	:
- Nettoyage du chantier.	Ens : 1	:	:
- Gestion des déchets, suivant descriptif.	Ens : 1	:	:
- Dossier des ouvrages exécutés, suivant descriptif.	Ens : 1	:	:

**Sous-total poste 5.6****MONTANT TOTAL H.T. CLIMATISATION REVERSIBLE + CTA DOUBLE FLUX**

**VI - DEVIS QUANTITATIF VENTILATION BUREAUX ET SANITAIRES EXISTANTS :****6.1 - Groupes d'extraction :**

- Fourniture et pose en faux-plafond d'un caisson d'extraction pour sanitaires, marque ATLANTIC, type Copernic 400 PCI, suivant descriptif. N : 1 : :
- Valeur pour supportage, compris plots anti-vibratiles. Ens : 1 : :
- Manchettes souples de raccordement Ø 160 N : 2 : :

**Sous-total poste 6.1****6.2 - Bouches d'extraction et entrées d'air :**

- Bouches d'extraction autoréglables, ATLANTIC, compris manchettes de raccordement, suivant descriptif . Type BE 45 J N : 2 : :
- Entrée d'air auto-réglable acoustique, marque ATLANTIC . EAA 45 N : 2 : :

**Sous-total poste 6.2****6.3 - Réseau aéraulique :**

- Gaine rigide galvanisée non isolée, compris accessoires à joints, ..., suivant descriptif . Ø 125 mm ml : 9 : :
- Gaine souple isolée, pour raccordement des sorties de toitures et des bouches d'extraction, suivant descriptif . Ø 125 mm ml : 2 : :
- Piège à son, type PAS 125 N : 1 : :
- Sortie de toiture, type CT 125, y compris abergement et mise en oeuvre en toiture N : 1 : :

**Sous-total poste 6.3****6.4 - Electricité :**

- Raccordement électrique caisson d'extraction depuis attente à proximité. N : 1 : :
- Liaisons équipotentielle. Ens : 1 : :
- Asservissement. Ens : 1 : :

**Sous-total poste 6.4**

**6.5 - Divers :**

- Dossier avant travaux, suivant descriptif	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Tous percement, saignées et rebouchage en retrait.	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Déchargement, amenée à pieds d'œuvre et stockage du matériel.	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Mises en service, essais, réglages.	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Nettoyage du chantier.	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Gestion des déchet, suivant réglementation en vigueur.	<b>Ens : 1</b>	:	:
- Dossier des ouvrages exécutés	<b>Ens : 1</b>	:	:

**Sous-total poste 6.5****Total § 6 (Ventilation)**

## RECAPITULATIF DEVIS QUANTITATIF

<b>MONTANT TOTAL H.T. Plomberie Sanitaire .....</b>	<input type="text"/>
<b>MONTANT TOTAL H.T. Climatisation + CTA double flux .....</b>	<input type="text"/>
<b>MONTANT TOTAL H.T. VMC Sanitaires .....</b>	<input type="text"/>
<hr/>	
<b>MONTANT TOTAL H.T. ....</b>	<input type="text"/>
<b>TVA 20 % .....</b>	<input type="text"/>
<hr/>	
<b>MONTANT TOTAL T.T.C .....</b>	<input type="text"/>